



MAGNUSSON

UTBROTTET OCH SPRIDNINGEN AV COVID-19

- Force-majeure?
- Avtalsrättsliga konsekvenser?

VAD INNEBÄR FORCE MAJEURE OCH VILKA RÄTTSFÖLJDER FÅR DET?



MAGNUSSON

- Någon i lag given definition eller annan allmängiltig definition finns inte
- Vanlig klausul i kommersiella avtal-omfattningen varierar
- Normalt fyra rekvisit – hindersrekvisitet, kontrollrekvisitet, oförutsebarhetsrekvisitet och aktivitetsrekvisitet
- Tolkas vanligen snävt och med restriktivitet
- Part kan frias från ansvar för avtalsbrott (t.ex. vid bristande uppfyllelse av ett leveransåtagande)
- Kan även innebära andra konsekvenser så som rätt till hävning
- Inte sällan regleras endast leverantörens/säljarens (och inte beställarens/köparens) prestation

AVTALSGRANSKNING MED ANLEDNING AV SPRIDNINGEN AV COVID-19



MAGNUSSON

- Innehåller avtalet en force majeure-klausul?
 - Vilken omfattning har klausulen? Omfattar den båda parter, och i så fall, gäller samma situationer för båda parter?
 - Vilka situationer kan innebära force majeure? Finns epidemi/pandemi eller myndighetsbeslut intagna i klausulen?
 - Är force majeure-klausulen stängd eller öppen?
 - Vilka konsekvenser leder ett åberopande av force majeure till? Varierar ofta beroende på avtalstyp
 - Vilka krav gäller enligt force majeure-klausulen? Finns det t.ex. en klausul som reglerar skyldighet att lämna meddelande om dröjsmål?
 - Vilket lands lag gäller enligt avtalet?
- = Samtliga klausuler i avtalet bör granskas

OM AVTALET SAKNAR FORCE MAJEURE KLAUSUL



MAGNUSSON

- Köplagens regler blir tillämpliga på köp av varor mellan kommersiella parter (om inte detta uttryckligen avtalats bort)
- Köplagens regler är ofta snävare än standardklausuler i kommersiella avtal
- 27 § köplagen reglerar säljarens möjlighet att undgå skadeståndsansvar med hänvisning till force majeure
- Förarbetena inkluderar myndighetsbeslut. Listan är dock inte uttömmande
- Skyldighet att lämna meddelande
- Köparens möjlighet till detsamma regleras inte. Dock kanske jämkning enligt 36 § avtalslagen?
- Vad gäller vid köp av tjänst?

KONSEKVENSER AV ÅBEROPANDE AV FORCE MAJEURE



MAGNUSSON

- Kan variera från parts rätt till extra tid att prestera till parts rätt att omedelbart häva avtalet
- Har part rätt att häva avtalet? Om så är fallet: vilken part har rätt att häva avtalet?
- Finns det tidsangivelser, exempelvis hur lång tid dröjsmålet måste pågå för att part ska ha rätt att häva avtalet?
- Om avtalet ska gälla under en längre tid, hur påverkas senare leveranser?

SLUTSATSER & NÅGRA RÅD



MAGNUSSON

- Hög tid att granska befintliga avtal
- Saknar avtalet en force majeure klausul finns det en begränsad möjlighet för säljaren att åberopa force majeure i enlighet med köplagen
- Högst osäkert om en köpare med framgång kan hävda force majeure för att undgå betalningsskyldighet
- Force majeure kan i dessa tider utgöra ett starkt argument i förhandlingssituationer
- Se till att ha med adekvata force majeure-klausuler i avtal framöver
- Se till att ha med Covid-19 klausul i avtal framöver



MAGNUSSON

OFFENTLIG UPPHANDLING I UTBROTTET AV COVID-19 – VILKA MÖJLIGHETER FINNS DET?

OFFENTLIG UPPHANDLING I UTBROTTET AV COVID-19 – VILKA MÖJLIGHETER FINNS DET?



MAGNUSSON

- Möjligheter att ändra i befintliga ramavtal eller kontrakt
 - Oförutsebara omständigheter
 - Finns fler möjligheter (ändringar av mindre värde, kompletterande beställningar, eller ändringar som inte är väsentliga m.m.)
- Möjligheter att genomföra s.k. direktupphandling
 - Synnerliga brådska
 - Finns fler möjligheter (upphandlingens värde understiger direktupphandlingsgränsen, konstnärliga eller tekniska skäl, ogiltiga eller oacceptabla anbud m.m.)

ÄNDRA I BEFINTLIGA RAMAVTAL/KONTRAKT – OFÖRUTSEBARA OMSTÄNDIGHETER



MAGNUSSON

- Behovet av ändringen ska bero på omständigheter som den upphandlande myndigheten varken förutsåg eller borde ha förutsett vid beslutet att tilldela ramavtalet/kontraktet
- Ändringen får inte medföra att ramavtalets/kontraktets övergripande karaktär ändras
- Ändringen får inte innebära att värdet av ramavtalet/kontraktet ökar med mer än 50%

17 kap. 12 § LOU, 16 kap. 12 § LUF och
14 kap. 12 § LUK

FÖRHANDLAT FÖRFARANDE UTAN FÖREGÅENDE ANNONSERING



MAGNUSSON

- Synnerlig brådska under förutsättning att fyra kriterier uppfylls:
 1. Händelsen ska inte vara möjlig att förutse av den upphandlande myndigheten
 2. Det ska föreligga synnerlig brådska som gör att de allmänna tidsfristerna inte kan respekteras
 3. Det ska finnas ett orsakssamband mellan den oförutsedda händelsen och den synnerligen brådskande situationen
 4. Det ska vara absolut nödvändigt att tilldela kontraktet

= FÅR DIREKTUPPHANDLA

6 kap. 15 § LOU, 6 kap. 8 § LUF och 4 kap. 4 § LUFS

SLUTSATSER & NÅGRA RÅD



MAGNUSSON

- Det finns utrymme för flexibilitet i upphandlingslagstiftningen
- Det kan vara möjligt att ändra i befintliga ramavtal och kontrakt bl.a. på grund av oförutsebara omständigheter
- Det kan vara möjligt att direktupphandla nya ramavtal/kontrakt
- Våga föra dialog, som alltid!



MAGNUSSON

FRÅGOR GENOM CHATTFUNKTIONEN



MAGNUSSON



**MORVARID DORKHAN
NILSSON**

ADVOKAT / PARTNER

M: +46 708 147 960
morvarid.dorkhan@magnussonlaw.com



LINNÉA SVEDBERG

LL.M. / ASSOCIATE

M: +46 768 22 75
linnea.svedberg@magnussonlaw.com



WILLE STEINERT

LL.M. / ASSOCIATE

M: + +46 765 27 74 63
wille.steinert@magnussonlaw.com